

Babki, 07.03.2025 r.

Zn. spr.: ZG.2217.25.2024

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY W TRYBIE ZAPYTANIA O CENĘ**1. Zamawiający:**

Skarb Państwa - Nadleśnictwo Babki

Babki 2, 61-160 Poznań

tel. +48 61 8788043

NIP: 7770006203, REGON: 6300015525

<http://www.babki.poznan.lasy.gov.pl/>Adres e-mail: babki@poznan.lasy.gov.pl

Godziny urzędowania: 7:00 – 15:00

2. Tryb udzielenia zamówienia:

Postępowanie prowadzone w trybie zapytania o cenę zgodnie z "Regulaminem udzielania zamówień w Nadleśnictwie Babki" stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 26/06/2022 Nadleśniczego Nadleśnictwa Babki z dnia 30 czerwca 2022 roku.

Ze względu na szacunkową wartość zamówienia postępowanie jest zwolnione ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 1320).

3. Opis przedmiotu zamówienia:

Ustalenie rynkowej stawki czynszu dzierżawy gruntów, na których zlokalizowana jest strzelnica myśliwska Lizawka Poznań - Antoninek.

Teren strzelnicy obejmuje części działek ewidencyjnych 9186/1, 9186/2 i 9187 obr. Główna, m. Poznań wg załącznika graficznego i poniższego zestawienia:

gmina	obręb	działka	księga wieczysta	użytek gruntowy	powierzchnia
M. Poznań	Główna	9186/1	PO2P/00171606/8	Bi	0.0188
				Bz	0.4910
				Ls	7.2792
		9186/2		Bi	0.0290
				Bz	1.1591
				Ls	3.2428
		9187		Bi	0.1105
				Bz	2.3268
				Ls	7.1432
RAZEM				21.8004	

Teren ograniczony jest ogrodzeniem. Obszar dzierżawy nie obejmuje dz. 6/1, jednak jest ona wykorzystywana w celu zapewnienia dostępu z terenu dzierżawy do drogi publicznej.

Na terenie znajdują się budynki i obiekty pobudowane przez Polski Związek Łowiecki, które nie stanowią przedmiotu dzierżawy: krąg myśliwski nr 1, oś myśliwska nr 1, krąg myśliwski nr 2, oś myśliwska nr 2, przeloty, oś nr 1 rogacz, oś nr 2 dzik, oś nr 3 dzik, oś nr 4 pistolet, oś nr 5 zając, oś nr 6 zając, wiata, domek A, domek B, domek C, domek D.

Na terenie znajduje się budynek hydroforni stanowiący własność Nadleśnictwa Babki, który wraz ze znajdującymi się w niej urządzeniami, jest częścią przedmiotu dzierżawy (z obowiązkiem utrzymania i zapewnienia sprawności przez Dzierżawcę).

Wykonanie zamówienia obejmuje sporządzenie operatu wyceny i dostarczenie go w ustalonym terminie Zamawiającemu.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać w/w prace zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, w szczególności zgodnie z Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (Dz. U. z 2023 r., poz. 1832) oraz z Powszechnymi Krajowymi Zasadami Wyceny. Wykonawca ponosi wszelkie ryzyko i odpowiedzialność za szkody związane z realizacją zadania.

Zamawiający zastrzega sobie prawo weryfikacji treści operatu.

4. Termin wykonania zamówienia:

Od dnia przyjęcia oferty do **16 kwietnia 2025 r.**

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz wymagane dokumenty:

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

6. Informacje o sposobie kontaktowania się z zamawiającym oraz wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami:

a) wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia,

b) pytania wykonawców mogą być formułowane na piśmie, drogą elektroniczną i telefonicznie,

c) osobą ze strony zamawiającego uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest Pani Katarzyna Gomułkiewicz, tel. 662 658 331, k.gomulkiewicz@poznan.lasy.gov.pl

7. Sposób i termin złożenia oferty:

a) ofertę cenową uwzględniającą wszystkie koszty należy przesłać w terminie **do 16 marca 2025 roku** drogą elektroniczną na adres e-mail:

babki@poznan.lasy.gov.pl,
k.gomulkiewicz@poznan.lasy.gov.pl

do

wiadomości:

- b) oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym wg wzoru stanowiącego załącznik do niniejszego zaproszenia, wypełnionym, podpisanym odręcznie i przesłanym do Nadleśnictwa w formie skanu lub podpisanym elektronicznie,
- c) oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty,
- d) wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę,
- e) oferty złożone po terminie nie podlegają ocenie.

8. Miejsce i termin otwarcia ofert:

- a) Zamawiający dokona oceny otrzymanych ofert w dniu 17 marca 2025 roku;
- b) Zamawiający za pośrednictwem poczty elektronicznej powiadomi o wynikach postępowania wszystkich Wykonawców, którzy złożyli ofertę.

9. Opis sposobu obliczenia ceny oferty:

- a) w ofercie należy podać cenę wykonania zadania netto i brutto;
- b) cenę oferty należy obliczyć, uwzględniając zakres zamówienia, na podstawie aktualnych cen rynkowych (wykonawca powinien zaoferować cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 168)),
- c) cenę oferty należy podać w polskich złotych,
- d) dla porównania ofert brana będzie pod uwagę cena netto w PLN.

10. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty: Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się wyłącznie kryterium ceny (waga 100%).

11. Zamawiający zastrzega sobie prawo dowolnego wyboru Wykonawcy w przypadku przedstawienia równorzędnych ofert oraz unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

**Nadleśniczy
Nadleśnictwa Babki**

Robert Okińczyc
/podpisano elektronicznie/

Z poważaniem,

Załącznik: wzór formularza ofertowego

załącznik do zaproszenia do złożenia oferty z dnia 7 marca 2025 roku

(Nazwa i adres wykonawcy)

_____, dnia _____ r.

OFERTA

**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe
Nadleśnictwo Babki, Babki 2, 61-160 Poznań**

Odpowiadając na zapytanie ofertowe dot. zamówienia pn. "**Ustalenie rynkowej stawki czynszu dzierżawy gruntów, na których zlokalizowana jest strzelnica myśliwska Lizawka Poznań - Antoninek.**", niniejszym składam ofertę na realizację tego zamówienia **w terminie do 16 kwietnia 2025 roku.**

Za wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymogami opisu przedmiotu zamówienia oferuję następujące wynagrodzenie:

netto..... zł

VAT.....

brutto.....

słownie: PLN.

Wynagrodzenie za wykonanie prac, o których mowa powyżej ma charakter kosztorysowy.

Oświadczam, że:

- zapoznałam / -em się z zaproszeniem do złożenia oferty i uzyskała / -em wszelkie informacje niezbędne do jej przygotowania. W przypadku wyboru tej oferty zobowiązuję się do wykonania prac zgodnie z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w zaproszeniu do złożenia oferty, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;

- spełniam warunki udziału w postępowaniu, tzn.:

- a) posiadam uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
 - b) posiadam niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuję potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - c) znajduję się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
 - d) nie podlegam wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia,
- jestem związana / -y niniejszą ofertą.

Mam świadomość, że przyjęcie oferty przez zamawiającego skutkuje zawarciem umowy. Wyrażam zgodę na przesłanie oświadczenia o przyjęciu oferty za pośrednictwem poczty elektronicznej.

Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres

e-mail: _____

(podpis Wykonawcy)