

Wzór umowy  
UMOWA NR .....

Zawarta w Babkach w dniu..... pomiędzy:

**Skarbem Państwa- Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Babki,**

Babki 2, 61-160 Poznań

reprezentowanym przez:

1. Roberta Okińczyca- Nadleśniczego Nadleśnictwa Babki
2. Karolinę Nowak- Głównego Księgowego,

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą....., wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej NIP:....., REGON....., zwanym w dalszej części „Wykonawcą”

**§ 1 [Przedmiot Umowy]**

1. Przedmiotem realizacji zadania jest remont ogrodzenia wokół siedziby Nadleśnictwa Babki polegający na demontażu starych drewnianych przęseł ogrodzenia oraz dostawa i montaż nowych przęseł, kutych, malowanych proszkowo, wykonanych na wymiar, oznakowanych logo Lasów Państwowych (załącznik 5).
  - liczba przęseł:87
  - przęsła muszą być wykonane na wymiar, pomiarów należy dokonać samodzielnie przed złożeniem oferty, po uprzednim umówieniu się z osobą do kontaktu (§ 4 pkt 2)
  - wszelkie materiały i urządzenia niezbędne do wykonania zadania zapewni Wykonawca,
  - umieszczenie na co trzecim przęśle logo lasów Państwowych zgodnie z załącznikiem nr 5
  - ogrodzenie musi być zabezpieczone przed korozją oraz innymi szkodliwymi czynnikami,
  - ogrodzenie musi być pomalowane proszkowo na kolor ciemny brąz pasujący odcieniem do bram elektrycznych (RAL 8017).

## 2. Opis sposobu wykonania prac:

### 2.1. Materiały:

W celu realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca wykorzysta materiały własne.

Przy wykonywaniu prac należy stosować materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

### 2.2 Sprzęt:

a) Wykonawca przystępując do wykonywania prac w ramach przedmiotu zamówienia wszelkie narzędzia, wyposażenie zakładu i urządzenia techniczne niezbędne do wykonania zamówienia.

b) Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą wykonawcy, sprawny technicznie i przystosowany do zastosowanej technologii.

c) W czasie obsługi i eksploatacji sprzętu należy stosować przepisy BHP i szczegółowe instrukcje obsługi oraz przepisy dozoru technicznego. Sprzęt powinien mieć aktualne dokumenty eksploatacyjne.

### 2.3. Transport

a) Elementy ogrodzenia można przewozić dowolnymi środkami transportu.

b) Wszystkie elementy powinno przewozić się w warunkach zabezpieczających wyroby przed korozją i uszkodzeniami mechanicznymi.

c) W przypadku stosowania do transportu palet, opakowania powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się.

d) Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i właściwości przewożonych materiałów.

### 2.4. Wykonanie robót

a) demontaż starych, drewnianych przęseł, które zostaną przekazane przez Wykonawcę do utylizacji. Zostanie to potwierdzone pisemnym oświadczeniem Wykonawcy.

b) montaż nowych przęseł ogrodzenia

c) przęsła muszą być wykonane na wymiar, pomiarów należy dokonać samodzielnie przed złożeniem oferty, po uprzednim umówieniu się z osobą wyznaczoną do kontaktu (§4 punkt 2)

d) umieszczenie na co trzecim przęśle logo lasów Państwowych zgodnie z załącznikiem nr 5

e) ogrodzenie musi być zabezpieczone przed korozją oraz innymi szkodliwymi czynnikami

f) ogrodzenie musi być pomalowane proszkowo na kolor ciemny brąz zgodny z odcieniem bram elektrycznych (RAL 8017)

3. Wykonawca zobowiązuje się:

- a) do profesjonalnego, z najwyższą starannością i terminowego wykonania Umowy,
- b) wykonywać umowę w sposób nienaruszający obowiązujących przepisów BHP
- c) do Wykonania Umowy własnymi siłami i środkami, w szczególności przy użyciu własnego sprzętu
- d) do niezwłocznego zgłaszania zamawiającemu przeszkód w wykonaniu Umowy;
- e) do zatrudniania własnego personelu na potrzeby wykonania Umowy wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## **§ 2 [Sposób i termin wykonania umowy]**

- 1. Prace stanowiące przedmiot Umowy będą wykonywane w okresie od zawarcia Umowy do **23 grudnia 2022 roku**.
- 2. Wykonawca po zakończeniu wykonywania prac remontowych zobowiązany jest do pisemnego powiadomienia Zamawiającego o ich zakończeniu.
- 3. Po pisemnej informacji o zakończeniu robót Zamawiający dokona odbioru robót, a podpisany bez zastrzeżeń protokół odbioru będzie stanowił podstawę do zapłaty wynagrodzenia.
- 4. W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac usterek w wykonanych robotach Zamawiający może odmówić odbioru prac wykonanych wadliwie, do czasu usunięcia usterek, nie popadając w zwłokę przy odbiorze.
- 5. Wykonawca usunie usterki, o jakich mowa w ust.4. powyżej niezwłocznie, nie później niż w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 10 dni roboczych.
- 6. Strony ustalają następujący zakres obowiązków Zamawiającego:
  - a. wskazanie miejsca wykonywania Przedmiotu Umowy
  - b. zapłata wynagrodzenia za należyte i terminowe wykonanie umowy przez Wykonawcę.
  - c. dokonanie odbioru prac należycie wykonanych
- 7. Strony ustalają następujący zakres obowiązków Wykonawcy:
  - a. wykonanie prac zgodnie z ofertą stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszej Umowy
  - b. wykonanie prac zgodnie ze STWIORB stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
  - c. terminowe i profesjonalne wykonanie przedmiotu Umowy
  - d. zapewnienie właściwej organizacji robót
  - e. posiadanie wszelkich wymaganych zasobów, wiedzy i umiejętności i doświadczenia oraz spełnianie wszelkich wymogów prawnych przy Wykonywaniu Umowy

- f. uporządkowanie terenu po zakończeniu prac tzn. przed opuszczeniem terenu robót należy doprowadzić do gruntownego oczyszczenia z wszelkich odpadów i uporządkowania,
- g. wykonawca oświadcza, że na wykonane prace udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 24 miesięcy liczonych od daty odbioru końcowego prac bez zastrzeżeń. Gwarancja obejmuje także wady powstałe w trakcie użytkowania rzeczy w okresie gwarancji. Powyższe postanowienie stanowi oświadczenie gwarancyjne o jakim mowa w art 577 i n. Kodeksu cywilnego. Dokumentem gwarancyjnym jest niniejsza Umowa.
- h. termin odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady wynosi 24 miesiące liczone od daty odbioru końcowego bez zastrzeżeń. Wykonawca zobowiązuje się usuwać usterki/wady w wykonywanych robotach nieodpłatnie w okresie rękojmi lub gwarancji i w terminach wskazanych przez Zamawiającego.

### **§ 3 [Wynagrodzenie]**

1. Strony ustaliły następujące wynagrodzenie za należycie wykonane prace przez Wykonawcę i odebrane przez Zamawiającego bez zastrzeżeń na kwotę:

.....PLN netto

(słownie zł:.....)

vat.....% (stawka obowiązująca w chwili zawarcia umowy)

.....PLN brutto

(słownie zł:.....)

2. Wynagrodzenie Wykonawcy należy się za prace zlecone przez zamawiającego i należycie zrealizowane i odebrane zgodnie z paragrafem 2 Umowy. Oferta Wykonawcy stanowi załącznik nr 1 do Umowy i zawiera kompletną i wyczerpującą wycenę prac objętych Umową, a cena ma charakter ryczałtowy i pozostanie niezmienna przez cały okres obowiązywania Umowy. Wykonawca nie ma prawa do obciążenia Zamawiającego żadnymi dodatkowymi kosztami, wydatkami, czy elementami nieujętych w ofercie.

3. Do wynagrodzenia netto Wykonawcy zostanie naliczona stawka podatku VAT w wysokości określonej obowiązującymi przepisami prawa w dniu wystawienia faktury

4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy wynagrodzenie za wykonane prace w terminie 14 dni od daty doręczenia prawidłowo sporządzonej faktury wraz z podpisanym przez Zamawiającego protokołem odbioru robót, stanowiącym załącznik do faktury.
5. Zamawiający ma prawo dokonywać płatności na zasadzie podzielonej płatności tzw. split payment na co Wykonawca wyraża zgodę i zobowiązuje się wykorzystać zapłacony przez Zamawiającego podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Wykonawca nie ma prawa dokonać przelewu jakichkolwiek praw z Umowy, w tym wierzytelności, bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności
7. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przebrane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze

#### **§4 [Przedstawiciele stron]**

1. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy jest:.....
2. Ze strony Zamawiającego wyznacza się:
  - a) koordynatora w zakresie obowiązków umownych: Agnieszkę Stachowską i Alinę Adamską.
  - b) koordynatora w zakresie robót wykonywanych w terenie: Alinę Adamską lub osobę ją zastępującą, Inżyniera Nadzoru,
4. Przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w szczególności do wydawania Wykonawcy poleceń związanych z zapewnieniem prawidłowego oraz zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia Zamawiającemu wstępu na teren realizacji przedmiotu umowy

#### **§ 5 [Szczegółowe wymogi dotyczące wykonania Umowy]**

1. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania Umowy w szczególności:
  - a) w zakresie BHP
    - organizowania pracy w sposób, który zapewni spełnianie wymogów BHP
    - wyposażenia pracowników pracujących przy pracach w niezbędny sprzęt i narzędzia
    - spełnienia innych wymogów z zakresu BHP i P.POŻ określonych w obowiązujących przepisach prawa
  - b) wypełniania innych wymogów wynikających z przepisów prawa

2. Wykonawca zapewnia na własny koszt narzędzia i sprzęt niezbędny do wykonania Umowy. Sprzęt i narzędzia pracy używane przez Wykonawcę będą spełniały wymogi wynikające z obowiązującego prawa, w tym norm technicznych, będą w stanie technicznym niezagrożającym zdrowiu lub życiu ludzi.

3. W przypadku obowiązywania szczególnych wymogów prawnych dotyczących pandemii koronawirusa SARS-Cov-2, Strony zastosują się do obowiązujących regulacji, w szczególności niemożliwość realizacji Umowy po którejkolwiek ze Stron będzie mogła być uznana w uzasadnionych przypadkach za postać siły wyższej, za którą żadna Strona nie ponosi odpowiedzialności. Zaistnienie przypadku siły wyższej uniemożliwiającego realizację Umowy w całości lub w części, wymaga w pierwszej kolejności niezwłocznego powiadomienia (wraz ze szczegółowym uzasadnieniem) drugiej Strony poprzez co najmniej wysłanie e-maila na adres:

a) Nadleśnictwa: babki@poznan.lasy.gov.pl

b) Wykonawcy: .....

4. Wykonawca nie jest uprawniony do wykonywania niniejszej Umowy lub jakiegokolwiek jej części z udziałem lub za pośrednictwem podwykonawców bez uzyskania pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego.

5. Zamawiający ma prawo z ważnych przyczyn do ograniczenia przedmiotu umowy w stosunku do zakresu, określonego w formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 niniejszej umowy. Przez ważne przyczyny rozumieć należy w szczególności niesprzyjające warunki atmosferyczne, przyczyny przyrodnicze, okoliczności wywołane przez klęski żywiołowe i katastrofy naturalne, nieprzewidziany brak środków na sfinansowanie zamówienia przez Zamawiającego, w tym związane z sytuacją epidemiczną panującą w Polsce. Ograniczenie przedmiotu umowy nie stanowi niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania, a w związku z tym nie jest podstawą do podnoszenia jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego.

## **§ 6 [Prawo do rozwiązania Umowy]**

1. Zamawiający ma prawo wypowiedzieć Umowę z zachowaniem tygodniowego okresu wypowiedzenia w przypadkach, które uzna za ważne powody, w szczególności w każdym z poniższych przypadków:

a) nienależytego wykonywania przez Wykonawcę Umowy w stopniu rażącym, w szczególności z naruszeniem obowiązujących przepisów prawa, postanowień Umowy, z narażeniem zdrowia lub życia ludzi, a także elementów środowiska,

- b) zaprzestania realizacji usług przez Wykonawcę przez co najmniej 14 dni,
- c) wykonywania Umowy z udziałem/za pośrednictwem podwykonawców bez odpowiedniego zgłoszenia tej okoliczności Zamawiającemu i bez uzyskania jego zgody

2. Zamawiający ma prawo naliczenia kar umownych w każdym z poniższych przypadków:

- a) zwłoki w realizacji umowy - w wysokości 500,00 zł netto za każdy dzień kalendarzowy zwłoki, lecz nie więcej niż za 60 dni;
- c) wykonywania umowy z udziałem/za pośrednictwem podwykonawcy bez uprzedniego zgłoszenia i uzyskania pisemnej pod rygorem nieważności zgody Zamawiającego stosownie do §5 ust.4 Umowy – 3.000,00 zł netto za każdy stwierdzony przypadek naruszenia Umowy.
- d) Zamawiający ma prawo potrącić kary umowne z wynagrodzenia Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego.

3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

- a) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w terminie 7 dni od daty wystąpienia przez Zamawiającego z żądaniem zapłaty kary.
- b) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 3.000 zł netto w przypadku odstąpienia od umowy niezgodnego z umową lub z kodeksem cywilnym.

## **§ 7[ Postanowienia końcowe]**

- 1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się właściwe przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu Cywilnego.
- 2. 2. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3. 3. Wszelkie spory wynikłe między Stronami dotyczące Umowy będą rozpatrywane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, tj. Nadleśnictwa Babki.
- 4. 4. Załącznikami do Umowy są:
  - a) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 1,
  - b) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robot Budowlanych – Załącznik nr 2,
- 5. Umowę sporządzono w 2 (dwóch) jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 (jednym) egzemplarzu dla każdej ze Stron.

## **§8[ Klauzula Rodo]**

### **Administrator Danych Osobowych (ADO)**

Nadleśnictwo Babki, Babki 2, 61-160 Poznań, e-mail: babki@poznan.lasy.gov.pl.

Dodatkowe informacje o nas można uzyskać przez stronę internetową [www.babki.poznan.lasy.gov.pl/](http://www.babki.poznan.lasy.gov.pl/)

### **Inspektor ochrony danych osobowych (IOD)**

Cezary Sadowski, adres e-mail: iod@rodo.pl

### **Cel przetwarzania:**

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia,

nr postępowania ....., o wartości poniżej 130.000 zł (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (ustawa Pzp) (Dz. U. z 2020 r. poz. 288 z późn. zm.) oraz w celu związanym z ewentualnym zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego postępowania, w razie wyboru Państwa oferty jako najkorzystniejszej,

na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO; podanie danych jest obowiązkowe, natomiast w przypadku ich niepodania, nie będzie możliwe zawarcie umowy o udzielenie zamówienia.

### **Okres przechowywania danych:**

Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów

przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

### **Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:**

#### **Przysługuje Państwu**

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*\*;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

#### **Nie przysługuje Państwu:**

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**Odbiorcy danych:**

- właściwe osoby, podmioty administracji publicznej i samorządowej w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- firmy świadczące usługi na rzecz Administratora, a w szczególności w zakresie: ochrony danych osobowych, podmiotom wykonującym usługi audytu, obsługi informatycznej, oprogramowania komputerowego;
- inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe dla Administratora.

Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania.

Państwa dane nie są przetwarzane poza obszarem EOG.

**\*\* Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie

niezgodnym z warunkami zamówienia oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

**\*\*\* Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze

środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii

Europejskiej lub państwa członkowskiego.

Zamawiający

Wykonawca