



Zn. spr.: ZG.270.3.2021

OGŁOSZENIE

o uproszczonym przetargu nieograniczonym na wykonania zadania pn.: „ROZBIÓRKA TRZECH BUDYNKÓW PO BYŁEJ JEDNOSTCE WOJSKOWEJ W CZOŁOWIE – LEŚNICTWO DRAPAŁKA”

1. ZAMAWIAJĄCY:

Skarb Państwa – Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Babki, Babki 2, 61-160 Poznań

e-mail: babki@poznan.lasy.gov.pl, tel. 61 8788 059

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

Postępowanie prowadzone w trybie uproszczonego przetargu nieograniczonego zgodnie z "Regulaminem udzielania zamówień w Nadleśnictwie Babki" stanowiącym załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 27/08/2021 Nadleśniczego Nadleśnictwa Babki z dnia 27 sierpnia 2021 roku.

Ze względu na wartość zamówienia, postępowanie jest zwolnione ze stosowania przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.).

3. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Wykonanie zadania pn. „ROZBIÓRKA TRZECH BUDYNKÓW PO BYŁEJ JEDNOSTCE WOJSKOWEJ W CZOŁOWIE – LEŚNICTWO DRAPAŁKA”.

Przedmiot zamówienia obejmuje rozbiórkę następujących obiektów budowlanych: budynek murowany TRAFOSTACJI, MAGAZYN RAKIET i MAGAZYN NA SPRZĘT.

4. LOKALIZACJA:

Budynki zlokalizowane są na terenie byłej jednostki wojskowej w Czołowie i wchodzi w obszar leśnictwa Drapałka:

- Budynek TRAFOSTACJI, nr dz. 441, Obręb Skrzynki, gm. Kórnik,
- MAGAZYN RAKIET, nr dz. 423, Obręb Skrzynki gm. Kórnik,
- MAGAZYN NA SPRZĘT, nr dz. 423, Obręb Skrzynki gm. Kórnik.

5. TERMIN REALIZACJI ZADANIA:

do 30 listopada 2021 roku

Sprawę prowadzi: Katarzyna Gomulkiewicz -, starszy specjalista SL ds. mapy numerycznej, stanu posiadania i urządzania lasu , Dział Gospodarki Leśnej ,

6. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

- 1) Zakres zamówienia obejmuje wykonanie prac budowlanych – rozbiórkowych i ziemnych polegających na rozbiórce budynków murowanych zlokalizowanych w Czołowie w leśnictwie Drapałka.
- 2) Szczegółowy opis zakresu Przedmiotu Zamówienia zawarty jest w załączonym Opisie Technicznym Przedmiotu Zamówienia.
- 3) Opis obiektów:
 - a) **Budynek TRAFOSTACJI** zlokalizowany na działce nr 441, Obręb Skrzynki, gm. Kórnik, nr inw. 101/770. Budynek murowany, składa się z trzech pomieszczeń, dach betonowy i murowany z cegieł pokryty papą. Wymiary budynku: 6 x 5,2 m, wys. 3,5 m.
 - b) **Budynek – MAGAZYN RAKIET** zlokalizowany na działce nr 423, Obręb Skrzynki, gm. Kórnik, nr inw. 104/779. Budynek murowany z cegły, wychodzący kanał - tunel z lewej strony budynku od strony wjazdu. Wymiary budynku: 18,8 x 15,6 m, wys. 6,6 m.
 - c) **Budynek – MAGAZYN NA SPRZĘT** zlokalizowany na działce nr 423, Obręb Skrzynki, gm. Kórnik, nr inw. 104/781. Budynek murowany z cegły na fundamencie, dach o konstrukcji drewnianej kryty deską i papą, w części nad czwartym pomieszczeniem zawalony. Składa się z 4 pomieszczeń, gdzie podłoga w pierwszym wyłożona jest płytkami chodnikowymi, w drugim i czwartym podłoga jest betonowa, a w trzecim częściowo drewniana bez utwardzenia. Wymiary budynku: 4,6 x 12,6 m, wys. 2,6 m.
- 4) Wykonawca dokona rozbiórek obiektów budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną i zachowaniem wszelkich zasad BHP i P.POŻ.
- 5) Wykonawca dokona utylizacji i wywozu powstałych odpadów rozbiórkowych na odpowiednie składowiska, co zostanie odpowiednio udokumentowane. Dopuszcza się zagospodarowanie odpadów w ramach własnej działalności na podstawie stosownych dokumentów potwierdzających ich właściwe zagospodarowanie.
- 6) Wykonawca uzupełnieniu brakującej ilości ziemi i wyrówna teren poprzez jego niwelację.
- 7) Ponadto Wykonawca dopełniani wszelkich formalności administracyjnych, w tym wykona inwentaryzację geodezyjną oraz uzyska mapy powykonawcze terenu.

UWAGA!!!

Zaleca się w celu właściwego przygotowania oferty dokonanie wizji lokalnej w miejscu realizacji Przedmiotu Zamówienia.

7. Realizacja zamówienia i jego zakres odbędzie się na podstawie:

- oferty Wykonawcy,
- Opisu Technicznego Przedmiotu Zamówienia (OTPZ),
- Umowy,

8. TERMIN SKŁADANIA OFERT:

Termin składania ofert do dnia **28.09.2021 r. do godz. 10:00**

9. OPIS KRYTERIÓW WYBORU WYKONAWCY:

Przy wyborze oferty Zamawiający będzie kierował się wyłącznie kryterium ceny (waga 100%).

10. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

10.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz potencjał techniczny, dysponują osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności:

- a) dysponują osobą z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nadzorującą realizację prac pełniącą funkcję Kierownika Budowy,
- b) Wykonawca zobowiązuje się do posiadania polisy o odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum pokrywająca wartość zamówienia w zakresie działalności objętej niniejszą umową przez cały okres obowiązywania umowy (do okazania przed podpisaniem umowy).
- c) wykonali w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert przynajmniej dwie rozbiórki podobnych budynków.

10.2. Warunkiem uczestnictwa w postępowaniu jest wpłacenie wadium.

Wymagania dotyczące wadium:

- Organizator wymaga wniesienia wadium w wysokości 1000,00 zł pod rygorem niedopuszczenia do przetargu.
- Wadium może być wnoszone wyłącznie w pieniądzu przelewem na rachunek bankowy Organizatora w Banku Ochrony Środowiska S.A. (nr rachunku: 67 1540 1056 2105 8312 9553 0001) z dopiskiem: „Wadium - ROZBIÓRKA TRZECH BUDYNKÓW PO BYŁEJ JEDNOSTCE WOJSKOWEJ W CZOŁOWIE” (a w przypadku, gdy wpłacającym nie jest oferent - także imię i nazwisko oferenta, na rzecz którego jest wpłacane).
- Wadium należy wnieść do dnia 27 września 2021 roku.
- Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym wyżej terminie zostanie zaksięgowane na rachunku bankowym Organizatora (decyduje chwila uznania rachunku bankowego Organizatora).
- Wadium przepada na rzecz Organizatora, jeżeli oferent, który złożył najkorzystniejszą ofertę uchyli się od spisania umowy lub wycofa swoją ofertę po otwarciu ofert (zob. art. 704 Kodeksu cywilnego).
- Gdy oferent złożył ofertę, która tylko w części została uznana za najkorzystniejszą, w przypadku uchylenia się od spisania umowy lub wycofania oferty,

wadium przepada na rzecz Organizatora w części odpowiadającej części oferty uznanej za najkorzystniejszą.

– Wadium złożone przez oferentów, których oferty zostaną odrzucone lub nie zostaną wybrane jako najkorzystniejsze, zostanie zwrócone bezpośrednio po dokonaniu wyboru oferty najkorzystniejszej, a oferentowi, którego oferta została wybrana - zwrócone niezwłocznie po spisaniu umowy.

– Wadium zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez oferenta.

11. SPOSÓB PRZYGOTOWANIA OFERTY:

11.1. Oferta powinna zawierać:

- a) wypełniony załącznik nr 1 (formularz ofertowy),
- b) oświadczenie o dysponowaniu osobą posiadającą uprawnienia zgodnie z pkt 10.1,
- c) zobowiązanie do posiadania polisy o odpowiedzialności cywilnej zgodnie z pkt 10.2,
- d) oświadczenie o wykonaniu rozbiórek budynków zgodnie z pkt 10.3. wraz z ich udokumentowaniem potwierdzającym realizację podobnych zadań rozbiórkowych (np. referencje, bezusterkowe protokoły odbioru, itp.).

11.2 W ofercie należy podać wartość zadania netto i brutto, która będzie obejmować całkowitą cenę. Cenę oferty należy obliczyć uwzględniając zakres zamówienia, na podstawie aktualnych cen rynkowych (wykonawca powinien zaoferować cenę w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. z 2019 r. poz. 178)). Cenę oferty należy podać w polskich złotych. Dla porównania ofert brana będzie pod uwagę cena brutto w PLN.

11.3 Oferta powinna być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań finansowych w wysokości odpowiadającej cenie oferty. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

UWAGA!!!

Oferty złożone po terminie nie podlegają ocenie.

12. INFORMACJE O SPOSOBIE KONTAKTOWANIA SIĘ Z ZAMAWIAJĄCYM ORAZ WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

- a) wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści zaproszenia,
- b) pytania wykonawców mogą być formułowane na piśmie lub drogą elektroniczną na adres email babki@poznan.lasy.gov.pl,

c) osobą ze strony zamawiającego uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest Pan Paweł Buchwald, tel. 530 407 556, pawel.buchwald@poznan.lasy.gov.pl, lub Agnieszka Stachowska 534 217 211.

13. INFORMACJE DODATKOWE:

- 1) Podstawą rozpatrzenia oferty jest prawidłowo wypełniony formularz ofertowy wraz z załącznikami.
- 2) Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia wyboru ofert na każdym etapie, bez podania przyczyny. W takim wypadku Wykonawcy lub podmioty zainteresowani nie mogą wystąpić z roszczeniem o jakiekolwiek odszkodowanie.
- 3) O rozstrzygnięciu wyboru oferty Nadleśnictwo powiadomi wszystkich Oferentów drogą elektroniczną e-mailem i wyznaczy termin podpisania umowy.

14. SPOSÓB I TERMIN ZŁOŻENIA OFERTY :

14.1. Oferta powinna być złożona na formularzu ofertowym wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia, wypełnionym, podpisanym odręcznie, i przesłanym do Nadleśnictwa w formie skanu, lub pocztą na adres Nadleśnictwo Babki Babki 2, 61-160 Poznań.

14.2. Ofertę cenową należy sporządzić uwzględniając wszystkie koszty i przesłać w terminie do **28 września 2021 roku do godz. 10:00** drogą elektroniczną na adres e-mail: babki@poznan.lasy.gov.pl, lub pocztą na adres Nadleśnictwo Babki Babki 2, 61-160 Poznań

**Nadleśniczy
Nadleśnictwa Babki**

Robert Okińczyc
/podpisano elektronicznie/

Załączniki:

1. Załącznik nr 1 – wzór formularza ofertowego
2. Załącznik nr 2 – Opis Techniczny Przedmiotu Zamówienia
3. Załącznik nr 3 – wzór umowy

(Nazwa i adres wykonawcy)

_____, dnia _____ r.

**Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Babki
Babki 2, 61-160 Poznań**

FORMULARZ OFERTOWY

Odpowiadając na Zaprośzenie do złożenia oferty na wykonanie zadania pn.: „ROZBIÓRKA TRZECH BUDYNKÓW PO BYŁEJ JEDNOSTCE WOJSKOWEJ W CZOŁOWIE – LEŚNICTWO DRAPAŁKA”, niniejszym składam ofertę na realizację zamówienia:

1. Za całkowite wykonanie przedmiotu zamówienia oferuję następujące wynagrodzenie:

..... PLN netto

(słownie zł:)

vat% PLN

..... PLN brutto

(słownie zł:)

2. Wyrażam zgodę na dokonanie przez Zamawiającego płatności na zasadzie podzielonej płatności tzw. *split payment*.

3. Oświadczam, że zapoznałem się z Opisem Technicznym Przedmiotu Zamówienia oraz ogłoszeniem o uproszczonym przetargu nieograniczonym wraz z załącznikami, w tym także ze wzorem umowy, i uzyskałem wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. W przypadku wyboru oferty zobowiązuję się do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w ogłoszeniu o uproszczonym przetargu nieograniczonym wraz z załącznikami oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

4. Oświadczam, że uważam się za związany niniejszą ofertą przez czas wskazany w umowie.

5. Następujące informacje zawarte w mojej ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:

Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do naszej oferty.

6. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na adres:

nr tel.: _____

e-mail: _____

7.1. Oświadczam, że dysponuję osobą posiadającą uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej nadzorującą realizację prac pełniącą funkcję Kierownika Budowy,

7.2. Zobowiązuję się do posiadania polisy odpowiedzialności cywilnej na kwotę minimum zł w zakresie działalności objętej niniejszą umową przez cały okres obowiązywania umowy (do okazania przed podpisaniem umowy).

7.3. Wykonałem w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert przynajmniej dwie rozbiórki podobnych budynków.

8. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w terminie do 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.

9. Załącznikami do niniejszej oferty są:

(podpis osób uprawnionych do reprezentowania Wykonawcy)

UMOWA NA ROBOTY ROZBIÓRKOWE

NR.

zawarta w dniu r. w Babkach pomiędzy:

Skarbem Państwa -PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Babki, Babki 2, 61-160 Poznań,
reprezentowanym przez:

Roberta Okińczycza – Nadleśniczego,

Krzysztofa Witkowskiego - Głównego Księgowego

zwanymi dalej "Zamawiającym"

a

.....,

....., NIP, REGON, PESEL.....,

.....

zwanym dalej "Wykonawcą"

o następującej treści:

§1

Przedmiot Zamówienia

1 Przedmiotem Umowy jest wykonanie zamówienia pn. „ROZBIÓRKA TRZECH BUDYNKÓW PO BYŁEJ JEDNOSTCE WOJSKOWEJ W CZOŁOWIE – LEŚNICTWO DRAPAŁKA”

2 Zakres zamówienia obejmuje wykonanie prac budowlanych – rozbiórkowych i ziemnych polegających na rozbiórce trzech budynków po byłej jednostce wojskowej w Czołowie TRAFOSTACJI, MAGAZYN RAKIET i MAGAZYN NA SPRZĘT .

3 Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania rozbiórkę trzech budynków położonych na działkach ewidencyjnych:

- 1) **Budynek TRAFOSTACJI, nr dz. 441 Obręb Skrzynki, gm. Kórnik**
- 2) **MAGAZYN RAKIET, nr dz. 423 Obręb Skrzynki gm. Kórnik**
- 3) **MAGAZYN NA SPRZĘT, nr dz. 423 Obręb Skrzynki gm. Kórnik**

4 Wykonawca dokona rozbiórek obiektów budowlanych zgodnie ze sztuką budowlaną i zachowaniem wszelkich zasad BHP i P.POŻ.

5 Wykonawca dokona utylizacji i wywozu powstałych odpadów rozbiórkowych na odpowiednie składowiska, co udokumentuje.

6 Wykonawca uzupełnieni brakującej ilości ziemi i wyrówna teren poprzez jego niwelację.

7 Wykonawca dopełniani wszelkich formalności administracyjnych w tym wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej oraz uzyskanie map powykonawczych terenu.

8 Przedmiot Umowy zostanie wykonany na warunkach określonych w postanowieniach niniejszej Umowy oraz w:

- a) złożonej ofercie,
- b) opisie przedmiotu zamówienia w Zaproszeniu,
- c) Opisie Technicznym Przedmiotu Zamówienia.

9 Opis zakresu Przedmiotu Zamówienia znajduje się w załączonym Opisie Technicznym Przedmiotu Zamówienia.

10 Zamawiający oświadcza, że posiada prawo do dysponowania nieruchomościami, na których będzie wykonywana rozbiórka.

11 Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z ogólnymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-rozbiórkowych, z obowiązującymi przepisami, normami technicznymi, przepisami sanitarnymi, BHP, pożarowymi, aktualną wiedzą techniczną oraz na warunkach określonych w niniejszej umowie.

12 Wykonawca zobowiązuje się do stosowania i przestrzegania norm prawa powszechnego i prawa miejscowego w zakresie ochrony środowiska. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do przestrzegania tych przepisów przy realizacji przedmiotu umowy.

13 Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia kontroli realizacji przedmiotu Umowy w zakresie, o którym mowa w ust. 8.

14 Naruszenie wymogów określonych powyżej skutkować będzie:

- a) obowiązkiem przywrócenia przez Wykonawcę stanu środowiska do stanu istniejącego przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu Umowy na koszt Wykonawcy,
- b) uprawnieniem Zamawiającego do odstąpienia od Umowy bez odszkodowania dla Wykonawcy.

15 Wykonawca oświadcza, iż znane są mu wszelkie uwarunkowania faktyczne i prawne związane z wykonaniem przedmiotu Umowy, znany mu jest sposób i warunki dostępu do terenu budowy, a także, że zbadał dokumentację projektową, zakres robót niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, teren budowy oraz jego otoczenie.

16 Wykonawca oświadcza, że posiada technologię pozwalającą wykonać przedmiot Umowy w najwyższej jakości, a także, że posiada konieczne doświadczenie i profesjonalne kwalifikacje niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy z podwyższoną starannością wymaganą w profesjonalnym obrocie.

17 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a w szczególności przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. — Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1333) oraz przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. — o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 1117), normami technicznymi, standardami, zasadami sztuki budowlanej, wymogami określonymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, etyką zawodową oraz postanowieniami Umowy.

§2

Obowiązki stron

1. Obowiązki Zamawiającego:

- 1) Zamawiający przekaze Wykonawcy protokolarnie teren robót. Zamawiający określa, iż przekazanie terenu robót nastąpi w terminie do 7 dni, licząc od dnia podpisania umowy,
- 2) dokonanie odbioru wykonanych robót na warunkach określonych w § 8 Umowy,
- 3) dokonywanie i potwierdzanie wpisów w wewnętrznym dzienniku budowy prowadzonym przez Wykonawcę,
- 4) zapłata umówionego wynagrodzenia.

2. Obowiązki Wykonawcy:

- 1) protokolarnie przejęcie terenu budowy,
- 2) Wykonawca zapewnienia na swój koszt ochronę placu budowy,

- 3) Wykonawca zapewnienia i odpowiada za bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie placu budowy zgodnie z właściwymi przepisami BHP, w tym osób wykonujących przedmiot umowy, ,
- 4) Wykonawca zapewnienia wykonanie przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi
- 5) Wykonawca zapewnia wykonanie przedmiotu umowy w terminie w ustalonym niniejszej umowy,
- 6) Wykonawca zapewnia osobę – Kierownika Budowy z uprawnieniami nadzorującego realizację prac z odpowiednimi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej,
- 7) Wykonawca zagwarantuje stałą obecność osoby zapewniającej nadzór techniczny nad realizowanym zadaniem, nadzór nad personelem w zakresie porządku i dyscypliny pracy, koordynowanie robót realizowanych przez podwykonawców
- 8) Wykonawca zapewni kompetentną kadrę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę przez okres realizacji zamówienia, osób te wykonywać będą czynności faktyczne związane z przedmiotem zamówienia opisane w przedmiarze robót,
- 9) Wykonawca zapewni sprzęt spełniający wymagania norm technicznych,
- 10) Wykonawca zorganizuje na własny koszt plac budowy - rozbiórki, a w szczególności wyposażenia zaplecza budowy zgodnie z potrzebami prowadzonych prac, w tym w energię elektryczną i wodę, a także obowiązany jest do zorganizowania placów składowych i oznakowania tablicami informującymi o odbywającej się rozbiórce oraz do zabezpieczenia terenu, na którym wykonywane będą prace rozbiórkowe,
- 11) Wykonawca uczestniczy wraz z kierownikiem budowy w naradach koordynacyjnych zwoływanych przez Zamawiającego; kierownik budowy, ustanowiony z ramienia Wykonawcy, zobowiązany jest systematycznie dokonywać wpisów do wewnętrznego dziennika budowy,
- 12) Wykonawca niezwłocznie pisemnie poinformuje Zamawiającego o zaistniałych przeszkodach i trudnościach mogących wpłynąć na jakość oraz koszt wykonywanych robót albo opóźnienie lub przyspieszenie terminu zakończenia wykonania niniejszej Umowy.
W przypadku niewykonania powyższego obowiązku Wykonawca traci prawo do podniesienia powyższego zarzutu wobec Zamawiającego,
- 13) Wykonawca zobowiązuje się do utrzymywania na placu budowy czystości i porządku,
- 14) Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia ochrony przeciwpożarowej,
- 15) Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań z zakresu ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
- 16) Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia z terenu budowy wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac oraz pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania,
- 17) Wykonawca uzupełni brakujący grunt i zniweluje teren po rozbiórce,
- 18) Wykonawca po zakończeniu robót przekaze Zamawiającemu dokumenty dotyczące zagospodarowania odpadów powstałych w wyniku realizacji rozbiórki, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 779) (np. karty przekazania odpadu),
- 19) Wykonawca zobowiązuje się do posiadania przez cały okres realizacji przedmiotu Umowy opłaconej polisy ubezpieczeniowej, a w przypadku jej braku, innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem Umowy, na wartość nie mniejszą niż cena ofertowa tj. zł.

- 20) dostarczenie Zamawiającemu wymaganych Prawem budowlanym:
- a) dokumentów stwierdzających posiadanie przez kierownika budowy uprawnień budowlanych,
 - b) aktualnego zaświadczenia o wpisie kierownika budowy na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, z określonym w nim terminem ich ważności,
 - c) sporządzonego przez Kierownika Budowy Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia obejmującego specyfikę wykonywanych robót budowlanych,
- 21) Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia kosztów wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku realizacji przedmiotu umowy.

§3

Nadzór nad robotami

1. Za nadzór nad prowadzeniem robót i kierowanie robotami ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny będzie:
- – jako kierownik robót z odpowiednimi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej.
2. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu przekazania placu budowy i protokołu odbioru.

§4

Termin realizacji

1. Określone w §1 umowy roboty zostaną przez Wykonawcę wykonane w terminie do **30 listopada 2021 roku**. Inwentaryzacja powykonawcza geodezyjna wykonana zostanie w terminie 35 dni od końcowego odbioru robót.
2. Rozpoczęcie robót przez Wykonawcę może nastąpić wyłącznie po protokołarnym przejęciu terenu budowy. Protokół sporządzają inspektor nadzoru i kierownik budowy w obecności Zamawiającego. Strony ustalają, iż przekazanie terenu budowy nastąpi w terminie do 7 dni licząc od dnia podpisania Umowy.
3. W razie przerwania robót, stan ich zaawansowania winien być stwierdzony protokołarnie przez upoważnionych przedstawicieli Stron. W protokole należy podać powody przerwania robót oraz warunki i terminy ich wznowienia.
4. Termin zakończenia robót budowlanych, o którym mowa w §4 ust. 1 Umowy obejmuje zakończenie wszelkich prac oraz wykonanie wszelkich robót wynikających z poprawek i zaleceń, jak również całkowite uprzątnięcie terenu, na którym wykonywane były roboty lub składowane były materiały z budowy wraz z wywiezieniem resztek materiałów i odpadów.
5. Strony dopuszczają możliwość skrócenia terminu wykonania przedmiotu Umowy. Skrócenie terminu wykonania przedmiotu Umowy nie wymaga zmiany Umowy.
6. Terminem zakończenia realizacji całości robót budowlanych jest pisemne zgłoszenie Zamawiającemu zakończenia realizacji robót budowlanych.
7. W przedstawionych poniżej przypadkach wystąpienia opóźnień strony mogą ustalić nowe terminy realizacji:
- 1) działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe, epidemie, zamieszki, strajki), mające bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót;
 - 2) wystąpienia warunków atmosferycznych, w szczególności opadów deszczu, śniegu, mrozu i innych uniemożliwiających realizację poszczególnych elementów zamówienia zgodnie z technologią, jeżeli przy zachowaniu należytej staranności nie można było uniknąć zmiany terminu realizacji Umowy

— fakt ten musi zostać zgłoszony Zamawiającemu i musi zostać potwierdzony przez inspektora nadzoru wpisem do wewnętrznego dziennika budowy,

- 3) wystąpienia awarii niezawinionych przez Wykonawcę,
 - 4) wystąpienia konieczności wykonania robót dodatkowych, od których uzależnione będzie wykonanie zamówienia podstawowego,
 - 5) wystąpienia okoliczności, których strony Umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności.
8. Minimalny okres przesunięcia terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia, którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 7 pkt 1-5 niniejszego paragrafu, równy będzie okresowi przerwy lub postoju spowodowanego jej wystąpieniem. Okres ten zostanie ustalony przez strony w formie pisemnej.
9. Zmiana terminu wykonania robót wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu do umowy.

§5

Wynagrodzenie

1. Wysokość wynagrodzenia przysługująca Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty i ma charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do realizacji całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalono na kwotę łączną:
netto: zł
podatek VAT 23%: zł
brutto: zł
(słownie: brutto).
3. W przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulega odpowiedniej zmianie.
4. Zamawiający jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, posiada numer NIP 777-00-06-203.

§6

Warunki płatności

1. Zamawiający oświadcza, że posiada zdolność płatniczą, gwarantującą terminowe regulowanie zobowiązań wobec Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone według następujących zasad:
 - na podstawie faktury końcowej po protokolarnym odbiorze przedmiotu robót,
 - na podstawie sporządzonego przez wykonawcę i zleceniodawcę protokołu odbioru końcowego stwierdzającego brak wad wykonania robót.
3. Zapłata za wykonane prace nastąpi na zasadach określonych w §6.
4. Zamawiający zapłaci za wystawioną przez Wykonawcę fakturę w ciągu 14 (czternaście) dni od jej doręczenia Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. W przypadku, gdy faktury nie spełnią wymagań pod względem merytorycznym lub rachunkowym, zostaną zwrócone Wykonawcy bez obowiązku zapłaty wynagrodzenia. Płatność nastąpi po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktury.

6. Za datę zapłaty strony uważać będą datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
7. Wierzyciel nie może bez pisemnej zgody dłużnika pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie.

§7

Decyzje

Nadleśnictwo otrzymało od Starosty Poznańskiego zaświadczenie o braku sprzeciwu w sprawie rozbiórki nr **AB.6743.10.98.2021.X z dnia 26.04.2021 roku.**

§8

Odbiory

1. Wykonawca zgłosi pisemnie gotowość do odbioru końcowego wykonanych robót, na adres siedziby Nadleśnictwa Babki (Lasy Państwowe Nadleśnictwo Babki, Babki 2, 61-160 Poznań) lub drogą elektroniczną na email: babki@poznan.lasy.gov.pl.
 2. Zamawiający w terminie siedmiu dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przystąpi do odbioru.
 3. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie wymagane przez obowiązujące przepisy prawa dokumenty z rozbiórki, w tym także:
 - a. wewnętrzny dziennik budowy,
 - b. dokumentację potwierdzającą utylizację powstałych odpadów, karty przekazania odpadów i lub dokumenty potwierdzające, że odpadami gospodarował podmiot uprawniony do tego na mocy ustawy o odpadach
 - c. oświadczenie geodety o podjęciu się wykonania powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej w zgodzie z §4 ust. 1.
- Nieprzekazanie wskazanych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego robót.
4. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
 5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych końcowych zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu niezakończenia robót, Zamawiający może odmówić odbioru z winy Wykonawcy, co oznacza opóźnienie w rozumieniu niniejszej Umowy i skutkuje naliczeniem kar umownych.
 6. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady:
 - 1) nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad wyznaczając odpowiedni termin; fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokolarnie. Terminem usunięcia wad będzie termin protokolarnego potwierdzenia, że wady zostały usunięte, przez komisję odbiorową,
 - 2) nienadające się do usunięcia, to Zamawiający może:
 - a) jeżeli wady umożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, żądać wykonania ponownie wskazanego zakresu przedmiotu umowy, bądź obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, odstąpić od odbioru lub zażądać wykonania wskazanego zakresu przedmiotu Umowy po raz drugi wyznaczając ostateczny termin ich realizacji.
 7. W przypadku niewykonania w ustalonym terminie przedmiotu umowy po raz drugi Zamawiający

może odstąpić od umowy z winy Wykonawcy zachowując prawo do naliczenia Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych i odszkodowań na zasadach określonych w §9 Umowy oraz do naprawienia szkody wynikłej z opóźnienia.

8. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad i usterek.
9. Protokół odbioru robót powinien stwierdzić brak wad wykonanych robót.

§9

Kary

Strony zastrzegają kary umowne na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia:
 - 1) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w §4 umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 2 niniejszej Umowy za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 40% wynagrodzenia umownego,
 - 2) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót w wysokości 1,0% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §5 ust. 2 niniejszej Umowy za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady, a jeżeli dzień taki nie został oznaczony - licząc od dnia następnego po dniu odbioru końcowego robót.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §5 ust. 2 niniejszej Umowy
 - 2) za każdorazowe stwierdzone protokolarnie nienależyte wykonanie przedmiotu Umowy w wysokości 1,0% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 2 niniejszej Umowy;
 - 3) za każdorazowe naruszenie obowiązków Wykonawcy, o których mowa w §2 ust. 2 Wykonawca każdorazowo zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 1.000 zł,
3. Zamawiający zapłaci karę umowną Wykonawcy
za odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 2 niniejszej Umowy.
4. Strony Umowy zapłacą karę umowną w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania pisemnego wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary.
5. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej przez Wykonawcę, Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej wierzytelności mu przysługującej względem Wykonawcy, do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego.
6. Strony zastrzegają sobie prawo do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
7. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy oraz na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte przez niego w wyznaczonym terminie i potrącić koszty usunięcia z faktury końcowej (po wcześniejszym, ponownym wezwaniu do usunięcia wad i usterek oraz poinformowaniu, że w przeciwnym wypadku zostanie wprowadzony wykonawca zastępczy), do czego Wykonawca upoważnia Zamawiającego.
8. Limit kar umownych, jakie Zamawiający może żądać od Wykonawcy z wszystkich tytułów przewidzianych w Umowie, wynosi 50% łącznego wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu Umowy.

9. Jeżeli otrzymane kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§10

Osoby do kontaktu

1. Osobą prowadzącą sprawę w Nadleśnictwie, wyznaczoną do stałych kontaktów z Wykonawcą będzie: p. **Paweł Buchwald** tel. 530-407-556, e-mail: babki@poznan.lasy.gov.pl

2. Przedstawicielem Wykonawcy na terenie wykonywanych robót będą:

1)

§11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W zakresie nieuregulowanym umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§12

Klauzula RODO

Informujemy, że administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Nadleśnictwo Babki, Babki 2, 61-160 Poznań, e-mail: babki@poznan.lasy.gov.pl. Mogą się Państwo kontaktować naszym z inspektorem ochrony danych osobowych pod adresem: cezary.sadowski@rodo.pl.

Cel przetwarzania:

Państwa dane osobowe będą przetwarzane w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia, nr postępowania ZG.270.3.2021 o wartości poniżej 130.000 zł (art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (ustawa Pzp) (Dz. U. z 2020 r. poz. 288 z późn. zm.) oraz w celu związanym z ewentualnym zawarciem umowy w sprawie przedmiotowego postępowania, w razie wyboru Państwa oferty jako najkorzystniejszej, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO; podanie danych jest obowiązkowe, natomiast w przypadku ich niepodania, nie będzie możliwe zawarcie umowy o udzielenie zamówienia.

Okres przechowywania danych:

Państwa dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji.

Prawa związane z przetwarzaniem danych osobowych:

Przysługuje Państwu

- na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
- na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
- na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
- prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

Nie przysługuje Państwu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Państwa danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Odbiorcy danych:

- właściwe osoby, podmioty administracji publicznej i samorządowej w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa.
- firmy świadczące usługi na rzecz Administratora, a w szczególności w zakresie: ochrony danych osobowych, podmiotom wykonującym usługi audytu, obsługi informatycznej, oprogramowania komputerowego;
- inne podmioty, które na podstawie stosownych umów przetwarzają dane osobowe dla Administratora.

Państwa dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany w tym również w formie profilowania. Państwa dane nie są przetwarzane poza obszarem EOG.

** Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z warunkami zamówienia oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA