

UMOWA NA ROBOTY ROZBIÓRKOWE

NR.

zawarta w dniu w Babkach pomiędzy:

Skarbem Państwa -PGL Lasy Państwowe Nadleśnictwo Babki, Babki 2, 61-160 Poznań,
Nadleśnictwem Babki z siedzibą w Babkach, Babki 2, 61-160 Poznań,

reprezentowanym przez:

Robertą Okińczycą – Nadleśniczego,

Krzysztofa Witkowskiego - Głównego Księgowego

zwanymi dalej "Zamawiającym"

a

.....
NIP, REGON

zwanym dalej "Wykonawcą"

o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania: rozbiórkę budynków położonych na działce nr ewid. 451/1 w miejscowości Mieczewo, ul. Szeroka oraz powykonawczą inwentaryzację geodezyjną.

§ 2

1. Wysokość wynagrodzenia przysługująca Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty i ma charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do realizacji całości przedmiotu umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy ustalono na kwotę łączną:

netto: zł

podatek VAT 23%: zł

brutto: zł

(słownie: zł 00/100 brutto).

3. W przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku VAT, wynagrodzenie brutto ulega odpowiedniej zmiany

§ 3

1. Zakres prac (robót) Wykonawcy w ramach realizacji umowy określa dokumentacja projektowa, kosztorys ofertowy (formularz oferty).

2. Dokumenty, o których mowa w ust. 1 stają się integralną częścią umowy jako załącznik numer 1.

§ 4

1. Określone w § 1 umowy roboty zostaną przez Wykonawcę wykonane

w terminie do:

- a) likwidacja budynków - 20 dni od protokólnego przekazania placu budowy,
- b) inwentaryzacja powykonawcza geodezyjna 35 dni od końcowego odbioru robót.

2. Zmiana terminu wykonania robót wymaga sporządzenia pod rygorem nieważności pisemnego aneksu do umowy.

§ 5

Nadleśnictwo uzyskało od Starosty Poznańskiego w dniu decyzję nr pozwolenia na rozbiórkę budynków gospodarczych położonych na działce nr obr. Skrzynki.

§ 6

Zamawiający przekaze Wykonawcy komisyjnie plac budowy w terminie nie dłuższym 7 dni od dnia podpisania niniejszej umowy. Z przekazania placu budowy Zamawiający sporządzi protokół. Protokół zostanie podpisany przez przedstawicieli obu stron.

§ 7

Zamawiający nie zapewni Wykonawcy możliwości korzystania ze źródeł energii elektrycznej i wody.

§ 8

Wykonawca na swój koszt zapewni ochronę placu budowy .

§ 9

1. Wykonawca jest zobowiązany do:

- 1) wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami i normami technicznymi w terminie,
- 2) zorganizowania na własny koszt placu budowy, a w szczególności wyposażenia zaplecza budowy zgodnie z potrzebami prowadzonych prac, zorganizowania placów składowych i oznakowania tablicami informującymi o odbywającej się rozbiórce oraz zabezpieczenia terenu, na którym wykonywane będą prace rozbiórkowe,
- 3) utrzymywania na placu budowy czystości i porządku,
- 4) zapewnienia ochrony przeciwpożarowej,
- 5) spełnienia wymagań ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
- 6) usunięcia z terenu budowy wszelkich zbędnych przedmiotów, materiałów i odpadów po zakończeniu prac oraz pozostawienia terenu budowy w stanie nadającym się do użytkowania,
- 7) przedstawienia Zamawiającemu karty przekazania odpadu,
- 8) pokrycia kosztów wszelkich szkód powstałych z jego winy w wyniku realizacji przedmiotu umowy,
- 9) wykonywania wszystkich robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy własnymi siłami i

staraniem (" oznacza to, że Wykonawca nie może korzystać z podwykonawców")

2. Strony zgodnie oświadczają, że:

- 1) pracami winna kierować osoba z odpowiednimi uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej,
- 2) Wykonawca odpowiada za bezpieczeństwo osób wykonujących przedmiot umowy.

§ 10

Wykonawca zapewni bezpieczeństwo wszystkich osób upoważnionych do przebywania na terenie placu budowy zgodnie z właściwymi przepisami BHP.

§ 11

Po zakończeniu robót Wykonawca przedstawi Zamawiającemu dokumentację z utylizacji materiałów rozbiórkowych.

§ 12

1. Nadzór nad robotami z strony Zamawiającego pełnić będzie:

- – pełniący funkcję inspektora nadzoru.

2. Ze strony Wykonawcy bezpośrednio odpowiedzialny za prowadzenie robót jest:

- - kierownik robót.

3. Wskazani przedstawiciele stron upoważnieni są do podpisania protokołu przekazania placu budowy i protokołu odbioru.

§ 13

1. Wykonawca zgłosi gotowość odbioru końcowego wykonanych robót.

2. Zamawiający w terminie dwóch dni roboczych od zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru przystąpi do odbioru.

3. Najpóźniej w dniu odbioru końcowego robót Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszystkie wymagane przez obowiązujące przepisy prawa, atesty, świadectwa dopuszczenia do eksploatacji oraz wyniki prób i badań oraz powykonawczą inwentaryzację geodezyjną. Nie przekazanie wskazanych dokumentów upoważnia Zamawiającego do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Protokół odbioru robót powinien stwierdzić brak wad wykonanych robót.

§ 14

1. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zapłacone według następujących zasad:

na podstawie faktury końcowej po protokolarnym odbiorze przedmiotu robót na podstawie sporządzonego przez wykonawcę i zleceniodawcę protokołu stwierdzającego brak wad wykonania robót.

2. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze, w terminie do 14 dni od dnia otrzymania faktury zamawiającego.

§ 15

Zamawiający jest uprawniony do otrzymywania faktur VAT, posiada numer NIP 777-00-06-203.

§ 16

Strony zastrzegają kary umowne na wypadek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy w następujących wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za opóźnienia:

a) w wykonaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 4 umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, nie więcej jednak niż 10% wynagrodzenia umownego,

b) w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia następującego po dniu, w którym miało nastąpić usunięcie wady, a jeżeli dzień taki nie został oznaczony - licząc od dnia następnego po dniu odbioru końcowego robót.

2. Zamawiający zapłaci karę umowną, jeżeli Wykonawca odstąpi od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% wynagrodzenia Wykonawcy brutto.

3. Wykonawca zapłaci karę umowną, jeżeli Zamawiający odstąpi od umowy z przyczyn, za które zawinioną odpowiedzialność ponosi Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia brutto.

4. Jeżeli otrzymane kary umowne nie pokryją faktycznie poniesionych szkód stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 17

Klauzula RODO

Informujemy, że administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Nadleśnictwo Babki, Babki 2, 61-160 Poznań, e-mail: babki@poznan.lasy.gov.pl. Mogą się Państwo kontaktować naszym z inspektorem ochrony danych osobowych pod adresem: cezary.sadowski@rodo.pl.

Pana/Pani dane osobowe będą przetwarzane w celach związanych z realizacją umowy na wykonanie zamówień publicznych w oparciu o art. 6 ust.1 lit. b oraz c RODO, w szczególnych przypadkach (windykacja) podstawą prawną jest uzasadniony interes administratora danych osobowych art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

Odbiorcami danych są podmioty określone w przepisach prawa lub inne podmioty, które przetwarzają dane osobowe na podstawie stosownych umów zawartych z Nadleśnictwem Babki.

Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego/organizacji międzynarodowej.

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - Urząd Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

Pana / Pani dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny dla celów, dla których zostały zebrane, a po ustaniu celu przez obowiązkowy okres przechowywania dokumentacji, zgodnie z wewnętrzną instrukcją kancelaryjną i przepisami prawa.

Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

Pani/Pana osobowe nie będą podlegać zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu.

§ 18

Wszelkie zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19

W zakresie nieuregulowanym stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 20

Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy strony rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 21

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Zamawiający

Wykonawca